Zał.nr 3 do SIWZ

DR.371.7.2017

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania: ”Budowa dwóch wolnostojących wiat dla turystów”.

Miejsce realizacji zamówienia: Miejsce realizacji: teren PNGS, rejon „Skalnych Grzybów”(główny szlak sudecki),O.O. Czerwona Woda dz. ew.nr 2697/48;2701/53 Gmina: Szczytna- miasto, obręb: Szczytna

Zamawiający: Park Narodowy Gór Stołowych, 57-350 Kudowa Zdrój, ul. Słoneczna 31

NIP 883-185-29-45

CPV 45 00 00 00 -7 roboty budowlane

CPV 45 21 10 00 – 9 roboty budowlane w zakresie budynków wypoczynkowych ,sportowych ,kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów

CPV 45 26 10 00 -4 wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

CPV 45 23 32 26-9 – drogi piesze

1. Przedmiot zamówienia

1.1.Przedmiotem, zamówienia jest są roboty budowlane polegające na rozbiórce dwóch wiat turystycznych i wybudowanie w ich miejsce na podstawie projektu budowlanego dwóch wolnostojących wiat dla turystów. Ponadto planuje się się przywrócenie pierwotnego stanu powierzchni utwardzonych szlaku turystycznego przy nowo wybudowanych wiatach turystycznych.

1.2. Charakterystyka obiektu Wiata nr 1

Powierzchnia zabudowy 19,03 m2

Kubatura 83,80 m3

Kąt nachylenia połaci dachu 57 stopni

Wysokość od poziomu gruntu do kalenicy 5,82 m

Powierzchnia dachu 40,70 m2

Powierzchnia posadzki pod wiatą 14,62 m2

Powierzchnia utwardzonego placu przy wiacie 37,05 m2

Powierzchnia utwardzonych ścieżek 24,442

1.3.Przewidziane do wykonania wiaty zaprojektowane są na rzucie prostokątnym, przykryte dachem symetrycznym dwuspadowym pokrytym gontem drewnianym.

Konstrukcją wiat jest drewniana wykończona deskowaniem od zewnątrz, z widoczną konstrukcją od wewnątrz. Obiekty powinny nawiązywać forma architektoniczną do już istniejących na terenie PNGS elementów infrastruktury.

1.4.Inne informacje

1. zapotrzebowanie wody - bez zapotrzebowania ( brak dostępu na terenie budowy),
2. zapotrzebowanie energii elektrycznej – bez zapotrzebowania( brak dostępu na terenie budowy),
3. odprowadzanie ścieków – brak dostępu na terenie budowy,

1.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji

projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w

przedmiarze robót.

**1.6. Szczegółowe wymagania materiałowe :**

**- Zamawiający jako surowiec kamienny dopuszcza do realizacji zadania,**

**piaskowiec ”Radkowski” o dopuszczalnych parametrach: nasiąkliwość: 5,3%;**

**porowatość otwarta 11,5%.**

2.OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY- Wynagrodzenie kosztorysowe

2.1.Przyjętą formą wynagrodzenia przez Zamawiającego za wykonanie zadania jest wynagrodzenia kosztorysowe, które zdefiniuje w art.629-631 k.c. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r.- kodeks cywilny(Dz U z dnia 1964r nr 16, poz.93 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art.629-631 K. C. w związku z art.3 ust.1 ustawy z dnia 05 lipca 2001 r o cenach (Dz.U.nr 97, poz.1050 ze zm.)

2.2.Cenę oferty należy obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej w tym przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem wszystkich wymagań Zamawiającego zawartych w SIWZ, wraz z załącznikami.

Ceny jednostkowe materiałów do kosztorysowania należy przyjmować z kosztami zakupu**.**

2.3.Wykonawca ustalając cenę brutto dolicza do wartości oferty netto(wynikającej z załączonego kosztorysu ofertowego).

2.4.Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

2.5.Cena ofertowa musi zawierać wycenę wszelkich nakładów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w całości na zasadach i warunkach określonych przez zamawiającego, niezbędnych do realizacji zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w dokumentacji nie ujęte , a bez których nie można wykonać zamówienia i musi wynikać z załączonego do oferty kosztorysu ofertowego.

a) Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym są stałe przez cały okres realizacji

robót.

b) Oferent przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego ma obowiązek przyjąć ceny

materiałów budowlanych zgodnie z założeniami i wymaganiami dokumentacji

projektowej, zał. nr 2 do ogloszenia na poziomie

średnich cen SEKOCENBUDU poziom cen z III kw. 2017r.

1. Wartość przedmiotu umowy ustala się na podstawie formularza ofertowego .

2.6.Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:

1. dokumentacji projektowej;
2. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
3. przedmiaru robót.
4. wiedzy technicznej

2.7. Załączony przez zamawiającego przedmiar służy jedynie uszczegółowieniu opisu pozycji przedmiarowej, a nie wskazaniu jednostkowych nakładów rzeczowych do jakich ma się stosować oferent.

2.8.Wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami.

2.9.Cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk.

2.10.Koszty zakupu i transportu materiałów powinny być wliczone w ceny materiałów.

2.11.Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną , w oparciu o ceny jednostkowe robót.

2.12.Zgodnie z regulacjami prawnymi (ustawa Prawo Zamówień Publicznych rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. oraz z dnia 24 września 2004r z poź. zmianami) oferent ma wolny wybór w sposobie wyboru formuły kalkulacji przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego.

2.13.W formularzu oferty należy podać cenę oferty wyrażoną w złotych polskich, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku:

- netto –bez podatku VAT

- brutto-łącznie z podatkiem VAT

2.14.Dla porównania ofert zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług.

2.15.Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Stawka musi być określona zgodnie z ustawą z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535).

2.16.Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w SIWZ na podstawie wycenionego przedmiaru robót przedłożonego przez Zamawiającego.

Do kosztorysu ofertowego należy załączyć zestawienia:

1. materiałowe
2. robocizny
3. sprzętu

2.17.Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej , powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

2.18.Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to m in .koszty

1. wszelkich robot przygotowawczych,
2. prac porządkowych,
3. zagospodarowanie placu budowy,
4. utrzymania zaplecza budowy(naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
5. koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych

i administracyjnych budowy,

1. odtworzenie dróg, chodników,
2. wywóz nadmiaru gruntu,
3. sporządzenie planu bioz,
4. koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
5. koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione
6. koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
7. innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia

2.19. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez wykonawcę nie będą podczas wykonywania umowy podlegały waloryzacji, stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.

2.20. Zamawiający może w trakcie oceny ofert wymagać od wykonawców, aby przedstawili (wyjaśnili) kalkulacje kwot zawartych w cenach jednostkowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w przedmiarze robót.

Załączniki:

1.Dokumentacja projektowa

2.Przedmiar robot

3. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

4. Mapa lokalizacyjna obiektów

Sporządził: DR

Kudowa Zdrój 08.09.2017r